

Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych

1. CZĘŚĆ OGÓLNA

a. Nazwa nadana zamówieniu przez Zamawiającego:

„Budowa świetlicy środowiskowej w Żerominie gm. Tuszyn dz. 6/15”

b. Przedmiot i zakres robót budowlanych:

Przedmiotem niniejszych specyfikacji są wymagania dotyczące robót w następującym zakresie:

- roboty ziemne
- roboty betoniarskie,
- roboty ścienne i murowe
- konstrukcja i pokrycie dachu
- roboty malarskie i wykończeniowe
- podłogi i posadzki
- stolarka i ślusarka
- roboty elektryczne,
- roboty wod-kan,
- roboty brukarskie

c. Wyszczególnienie i opis robót tymczasowych:

Roboty tymczasowe: - zagospodarowanie i utrzymanie placu budowy.

d. Informacje o terenie budowy:

- organizacja robót budowlanych:

Przed przystąpieniem do wykonywania robót, wykonawca jest zobowiązany do opracowania i przekazania zamawiającemu do akceptacji następujących dokumentów:

d1. projekt technologii i organizacji robót

Opracowany przez wykonawcę projekt technologii i organizacji robót musi być dostosowany do charakteru i zakresu przewidywanych do wykonania robót. Ma on zapewnić zaplanowany sposób realizacji robót, w oparciu o zasoby techniczne, ludzkie i organizacyjne, które zapewnią realizację robót zgodnie z dokumentacją projektową, specyfikacjami technicznymi i instrukcjami zamawiającego oraz harmonogramem robót.

d2. szczegółowy harmonogram robót

Szczegółowy harmonogram robót musi uwzględniać uwarunkowania wynikające z dokumentacji projektowej i ustaleń zawartych w umowie. Możliwości przerobowe wykonawcy w dziedzinie robót budowlanych i montażowych, kolejność robót oraz sposoby realizacji winny zapewnić wykonanie robót w terminie określonym w umowie.

d3. plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

W trakcie realizacji robót wykonawca będzie stosował się do wszystkich obowiązujących przepisów i wymagań w zakresie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia. W tym celu, w ramach prac przygotowawczych do realizacji robót, zgodnie z wymogami ustawy – Prawo budowlane, jest zobowiązany opracować i przedstawić do akceptacji zamawiającemu, program zapewnienia bezpieczeństwa i ochrony zdrowia. Na jego podstawie musi zapewnić, aby personel nie pracował w warunkach, które są niebezpieczne, szkodliwe dla zdrowia i nie spełniają odpowiednich wymagań sanitarnych.

d4. program zapewnienia jakości

Wykonawca jest w pełni odpowiedzialny za jakość robót. W tym celu przygotowuje program zapewnienia jakości i uzyska jego zatwierdzenie przez zamawiającego.

- zabezpieczenie interesów osób trzecich:

Wykonawca jest odpowiedzialny za ochronę istniejących instalacji naziemnych i

podziemnych znajdujących się w obrębie placu budowy. Przed rozpoczęciem robót wykonawca potwierdzi u właścicieli instalacji i urządzeń, informacje podane na projekcie zagospodarowania terenu dostarczonemu przez zamawiającego. Wykonawca spowoduje, żeby te instalacje i urządzenia zostały właściwie oznaczone i zabezpieczone przed uszkodzeniem w trakcie realizacji robót.

Wykonawca będzie odpowiedzialny za jakiegokolwiek szkody, spowodowane jego działaniem, w instalacjach naziemnych i podziemnych w obrębie placu budowy.

- ochrona środowiska:

W trakcie realizacji robót wykonawca jest zobowiązany znać i stosować się do przepisów zawartych we wszystkich regulacjach prawnych w zakresie ochrony środowiska. W okresie realizacji, do czasu zakończenia robót, wykonawca będzie podejmował wszystkie stosowne kroki, żeby zastosować się do wszystkich przepisów i normatywów w zakresie ochrony środowiska na placu budowy i poza jego terenem, unikać działań szkodliwych dla innych jednostek występujących na tym terenie w zakresie zanieczyszczeń, hałasu lub innych czynników powodowanych jego działalnością.

- warunki bezpieczeństwa pracy:

Wykonawca dostarczy na budowę i będzie utrzymywał wyposażenie konieczne dla zapewnienia bezpieczeństwa. Zapewni wyposażenie w urządzenia socjalne oraz odpowiednie wyposażenie i odzież wymaganą dla ochrony zdrowia i życia personelu zatrudnionego na placu budowy. Uważa się, że koszty zachowania zgodności ze wspomnianymi wyżej przepisami bezpieczeństwa i ochrony zdrowia są wliczone w cenę umowną.

Wykonawca będzie stosował się do wszystkich przepisów prawnych obowiązujących w zakresie bezpieczeństwa przeciwpożarowego. Będzie stale utrzymywał wyposażenie przeciwpożarowe w stanie gotowości, zgodnie z zaleceniami przepisów bezpieczeństwa przeciwpożarowego, na placu budowy, we wszystkich urządzeniach, maszynach i pojazdach oraz pomieszczeniach magazynowych. Materiały łatwopalne będą przechowywane zgodnie z przepisami przeciwpożarowymi, w bezpiecznej odległości od budynków i składowisk w miejscach niedostępnych dla osób trzecich. Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie straty powstałe w wyniku pożaru, który mógłby powstać w okresie realizacji robót lub został spowodowany przez któregokolwiek z jego pracowników.

Użycie materiałów, które wpływają na trwałe zmiany środowiska, nie będzie akceptowane.

- zaplecze dla potrzeb wykonawcy:

Wykonawca na swój koszt wykona i będzie utrzymywał w należyтым stanie zaplecze niezbędne do realizacji zamówienia.

- warunki dotyczące organizacji ruchu oraz zabezpieczenie chodników i jezdni:

W trakcie realizacji robót wykonawca dostarczy, zainstaluje i utrzyma wszystkie niezbędne, tymczasowe zabezpieczenia ruchu i urządzenia takie jak: bariery, sygnalizację ruchu, znaki itp., aby zapewnić bezpieczeństwo całego ruchu kołowego i pieszego. Wszystkie znaki, bariery i inne urządzenia zabezpieczające muszą być zaakceptowane przez zamawiającego.

e. Nazwy i kody:

grupa robót

45200000-9 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

klasa robót

45210000-2 Roboty budowlane w zakresie budynków inżynierii lądowej

f. Określenia podstawowe:

Określenia użyte w niniejszej specyfikacji technicznej są zgodne z obowiązującymi Polskimi Normami, a ponadto:

SST – szczegółowa specyfikacja techniczna

WTWO – warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych
(ARKADY)

g. Przepisy prawne:

Wykonawca jest zobowiązany znać wszystkie przepisy prawne wydane zarówno przez władze państwowe jak i lokalne oraz inne regulacje prawne i wytyczne, które są w jakikolwiek sposób związane z prowadzonymi robotami i będzie w pełni odpowiedzialny za przestrzeganie tych przepisów i wytycznych w trakcie realizacji robót.

Najważniejsze z nich to:

1. Ustawa Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994r. (Dz.U. Nr 89/1994 poz. 414) wraz z późniejszymi zmianami.
2. Ustawa o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003r. (Dz.U. Nr 80/2003) wraz z późniejszymi zmianami.
3. Ustawa o dostępie do informacji o środowisku i jego ochronie oraz o ocenach oddziaływania na środowisko z dnia 9 listopada 2000r. (Dz.U. Nr 30/1989 poz. 163) wraz z późniejszymi zmianami.
4. Ustawa Prawo Geodezyjne i kartograficzne z dnia 17.05.1989r. (Dz.U. Nr 30/1989 poz.163) wraz z późniejszymi zmianami.

Wykonawca będzie przestrzegał praw autorskich i patentowych.

2. SZCZEGÓŁOWE SPECYFIKACJE TECHNICZNE

SST 1 Roboty ziemne

1. Przedmiot i zakres stosowania specyfikacji

Przedmiotem niniejszej SST jest wykonanie robót ziemnych w zakresie niezbędnym do realizacji zakresu zamówienia.

2. Materiały

W trakcie realizacji robót nie mają zastosowania materiały budowlane

3. Sprzęt

Rodzaje sprzętu pozostawia się do uznania wykonawcy. Do wykonania robót nie może być użyty sprzęt, który nie gwarantuje zapewnienia wymagań jakościowych oraz spełnienia warunków BIOZ.

4. Transport

Rodzaje środków transportu pozostawia się do uznania wykonawcy. Nie mogą być użyte te środki transportu, które nie gwarantują zapewnienia wymagań jakościowych oraz spełnienia warunków BIOZ.

5. Wykonanie robót

Roboty wykonywać zgodnie z WTWO.

6. Kontrola jakości

Warunki kontroli jakości zgodne z WTWO.

7. Odbiór robót

Odbiór robót powinien być dokonywany zgodnie z WTWO.

8. Dokumenty odniesienia

- Projekt budowlany,
- Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych,
- Polskie Normy,
- Inne przepisy szczegółowe.

SST2 Konstrukcje betonowe i żelbetowe

1. Przedmiot i zakres stosowania specyfikacji

Przedmiotem niniejszej SST jest wykonanie robót betonowych i żelbetowych w zakresie niezbędnym do realizacji zakresu zamówienia.

2. Materiały

W trakcie realizacji robót należy stosować następujące materiały:

- beton B 10, B 20,
- stal zbrojeniowa – StOS, 34GS – w przypadku wystąpienia
- materiały pomocnicze (np. drewno i stal na deskowania, stemplowania i rusztowania) – wg uznania wykonawcy, w zgodzie z przepisami szczegółowymi.

Jedynym wymaganiem jakie stawia się co do przechowywania, transportu, warunków dostawy, składowania i kontroli jakości, jest, aby w chwili odbioru końcowego zadania materiał wbudowany spełniał założenia projektowe.

3. Sprzęt

Rodzaje sprzętu pozostawia się do uznania wykonawcy. Do wykonania robót nie może być użyty sprzęt, który nie gwarantuje zapewnienia wymagań jakościowych oraz spełnienia warunków BIOZ.

4. Transport

Rodzaje środków transportu pozostawia się do uznania wykonawcy. Nie mogą być użyte te środki transportu, które nie gwarantują zapewnienia wymagań jakościowych oraz spełnienia warunków BIOZ.

5. Wykonanie robót

Roboty wykonywać zgodnie z WTWO.

6. Kontrola jakości

Warunki kontroli jakości zgodne z WTWO.

7. Odbiór robót

Odbiór robót powinien być dokonywany zgodnie z WTWO.

8. Dokumenty odniesienia

- Projekt budowlany,
- Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych,
- Polskie Normy,
- Inne przepisy szczegółowe.

SST3 Konstrukcje ścienne i murowe

1. Przedmiot i zakres stosowania specyfikacji

Przedmiotem niniejszej SST jest wykonanie robót ściennych i murowych w zakresie niezbędnym do realizacji zakresu zamówienia.

2. Materiały

W trakcie realizacji robót należy stosować następujące materiały:

- drewno zgodnie z projektem, materiały ścienne inne zgodnie z projektem

Jedynym wymaganiem jakie stawia się co do przechowywania, transportu, warunków dostawy, składowania i kontroli jakości, jest, aby w chwili odbioru końcowego zadania materiał wbudowany spełniał założenia projektowe.

3. Sprzęt

Rodzaje sprzętu pozostawia się do uznania wykonawcy. Do wykonania robót nie może być użyty sprzęt, który nie gwarantuje zapewnienia wymagań jakościowych oraz spełnienia warunków BIOZ.

4. Transport

Rodzaje środków transportu pozostawia się do uznania wykonawcy. Nie mogą być użyte te środki transportu, które nie gwarantują zapewnienia wymagań jakościowych oraz spełnienia warunków BIOZ.

5. Wykonanie robót

Roboty wykonywać zgodnie z WTWO - kategoria wykonania robót - A

6. Kontrola jakości

Warunki kontroli jakości zgodne z WTWO.

7. Odbiór robót

Odbiór robót powinien być dokonywany zgodnie z WTWO.

8. Dokumenty odniesienia

- Projekt budowlany,
- Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych,
- Polskie Normy,
- Inne przepisy szczegółowe.

SST4 Konstrukcja i pokrycie dachu

1. Przedmiot i zakres stosowania specyfikacji

Przedmiotem niniejszej SST jest wykonanie konstrukcji i pokrycia dachu w zakresie niezbędnym do realizacji zakresu zamówienia.

2. Materiały

W trakcie realizacji robót należy stosować następujące materiały:

- drewno zgodnie z projektem, pokrycie z blachy dachówkowej powlekanej
- blacha na obróbki stalowa powlekana
- inne materiały zgodnie z projektem

Jedynym wymaganiem jakie stawia się co do przechowywania, transportu, warunków dostawy, składowania i kontroli jakości, jest, aby w chwili odbioru końcowego zadania materiał wbudowany spełniał założenia projektowe.

3. Sprzęt

Rodzaje sprzętu pozostawia się do uznania wykonawcy. Do wykonania robót nie może być użyty sprzęt, który nie gwarantuje zapewnienia wymagań jakościowych oraz spełnienia warunków BIOZ.

4. Transport

Rodzaje środków transportu pozostawia się do uznania wykonawcy. Nie mogą być użyte te środki transportu, które nie gwarantują zapewnienia wymagań jakościowych oraz spełnienia warunków BIOZ.

5. Wykonanie robót

Roboty wykonywać zgodnie z WTWO; pokrycie zgodnie z instrukcją producenta płyt.

6. Kontrola jakości

Warunki kontroli jakości zgodne z WTWO.

7. Odbiór robót

Odbiór robót powinien być dokonywany zgodnie z WTWO.

8. Dokumenty odniesienia

- Projekt budowlany,
- Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych,
- Polskie Normy,
- Inne przepisy szczegółowe.

SST5 Roboty malarskie i wykończeniowe

1. Przedmiot i zakres stosowania specyfikacji

Przedmiotem niniejszej SST jest wykonanie robót malarskich i wykończeniowych w zakresie niezbędnym do realizacji zakresu zamówienia.

2. Materiały

Styropian, wełna, folie, tynki, farby wg projektu, spełniające wymagania przepisów szczegółowych.

3. Sprzęt

Rodzaje sprzętu pozostawia się do uznania wykonawcy. Do wykonania robót nie może być użyty sprzęt, który nie gwarantuje zapewnienia wymagań jakościowych oraz spełnienia warunków BIOZ.

4. Transport

Rodzaje środków transportu pozostawia się do uznania wykonawcy. Nie mogą być użyte te środki transportu, które nie gwarantują zapewnienia wymagań jakościowych oraz spełnienia warunków BIOZ.

5. Wykonanie robót

Roboty wykonywać zgodnie z WTWO.

6. Kontrola jakości

Warunki kontroli jakości zgodne z WTWO.

7. Odbiór robót

Odbiór robót powinien być dokonywany zgodnie z WTWO.

8. Dokumenty odniesienia

- Projekt budowlany
- WTWO,
- Polskie Normy,
- Inne przepisy szczegółowe.

SST6 Podłogi i posadzki

1. Przedmiot i zakres stosowania specyfikacji

Przedmiotem niniejszej SST jest wykonanie podłóg zakresie posadzek w zakresie niezbędnym do realizacji zakresu zamówienia.

2. Materiały

W trakcie realizacji robót należy stosować materiały zgodnie z projektem.

Jedynym wymaganiem jakie stawia się co do przechowywania, transportu, warunków dostawy, składowania i kontroli jakości, jest, aby w chwili odbioru końcowego zadania materiał wbudowany spełniał założenia projektowe.

3. Sprzęt

Rodzaje sprzętu pozostawia się do uznania wykonawcy. Do wykonania robót nie może być użyty sprzęt, który nie gwarantuje zapewnienia wymagań jakościowych oraz spełnienia warunków BIOZ.

4. Transport

Rodzaje środków transportu pozostawia się do uznania wykonawcy. Nie mogą być użyte te środki transportu, które nie gwarantują zapewnienia wymagań jakościowych oraz spełnienia warunków BIOZ.

5. Wykonanie robót

Roboty wykonywać zgodnie z WTWO

6. Kontrola jakości

Warunki kontroli jakości zgodne z WTWO

7. Odbiór robót

Odbiór robót powinien być dokonywany zgodnie z WTWO

. Dokumenty odniesienia

- Projekt budowlany
- WTWO,
- Polskie Normy,
- Inne przepisy szczegółowe.

SST7 Stolarka i ślusarka

1. Przedmiot i zakres stosowania specyfikacji

Przedmiotem niniejszej SST jest wykonanie stolarki i ślusarki w zakresie niezbędnym do realizacji zakresu zamówienia.

2. Materiały

W trakcie realizacji robót należy stosować następujące materiały:

- stolarka – zgodnie z projektem,

- ślusarka – zgodnie z projektem.

Jedynym wymaganiem jakie stawia się co do przechowywania, transportu, warunków dostawy, składowania i kontroli jakości, jest, aby w chwili odbioru końcowego zadania materiał wbudowany spełniał założenia projektowe.

3. Sprzęt

Rodzaje sprzętu pozostawia się do uznania wykonawcy. Do wykonania robót nie może być użyty sprzęt, który nie gwarantuje zapewnienia wymagań jakościowych oraz spełnienia warunków BIOZ.

4. Transport

Rodzaje środków transportu pozostawia się do uznania wykonawcy. Nie mogą być użyte te środki transportu, które nie gwarantują zapewnienia wymagań jakościowych oraz spełnienia warunków BIOZ.

5. Wykonanie robót

Roboty wykonywać zgodnie z WTWO

6. Kontrola jakości

Warunki kontroli jakości zgodne z WTWO

7. Odbiór robót

Odbiór robót powinien być dokonywany zgodnie z WTWO

8. Dokumenty odniesienia

- Projekt budowlany
- WTWO,
- Polskie Normy,
- Inne przepisy szczegółowe.

SST8 Roboty elektryczne

1. Przedmiot i zakres stosowania specyfikacji

Przedmiotem niniejszej SST jest wykonanie robót elektrycznych w zakresie niezbędnym do realizacji zakresu zamówienia.

2. Materiały

W trakcie stosowania robót stosować materiały zgodnie z projektem.

Jedynym wymaganiem jakie stawia się co do przechowywania, transportu, warunków dostawy, składowania i kontroli jakości, jest, aby w chwili odbioru końcowego zadania materiał wbudowany spełniał założenia projektowe.

3. Sprzęt

Rodzaje sprzętu pozostawia się do uznania wykonawcy. Do wykonania robót nie może być użyty sprzęt, który nie gwarantuje zapewnienia wymagań jakościowych oraz spełnienia warunków BIOZ.

4. Transport

Rodzaje środków transportu pozostawia się do uznania wykonawcy. Nie mogą być użyte te środki transportu, które nie gwarantują zapewnienia wymagań jakościowych oraz spełnienia warunków BIOZ.

5. Wykonanie robót

Roboty wykonywać zgodnie z WTWO.

6. Kontrola jakości

Warunki kontroli jakości zgodne z WTWO.

7. Odbiór robót

Odbiór robót powinien być dokonywany zgodnie z WTWO.

8. Dokumenty odniesienia

- Projekt budowlany
- WTWO,
- Polskie Normy,

- Inne przepisy szczegółowe.

SST9 Roboty wodno kanalizacyjne

1. Przedmiot i zakres stosowania specyfikacji

Przedmiotem niniejszej SST jest wykonanie robót wodno kanalizacyjnych w zakresie niezbędnym do realizacji zakresu zamówienia.

2. Materiały

W trakcie realizacji robót należy stosować materiały zgodnie z projektem.

Jedynym wymaganiem jakie stawia się co do przechowywania, transportu, warunków dostawy, składowania i kontroli jakości, jest, aby w chwili odbioru końcowego zadania materiał wbudowany spełniał założenia projektowe.

3. Sprzęt

Rodzaje sprzętu pozostawia się do uznania wykonawcy. Do wykonania robót nie może być użyty sprzęt, który nie gwarantuje zapewnienia wymagań jakościowych oraz spełnienia warunków BIOZ.

4. Transport

Rodzaje środków transportu pozostawia się do uznania wykonawcy. Nie mogą być użyte te środki transportu, które nie gwarantują zapewnienia wymagań jakościowych oraz spełnienia warunków BIOZ.

5. Wykonanie robót

Roboty wykonywać zgodnie z WTWO

6. Kontrola jakości

Warunki kontroli jakości zgodne z WTWO

7. Odbiór robót

Odbiór robót powinien być dokonywany zgodnie z WTWO

. Dokumenty odniesienia

- Projekt budowlany
- WTWO,
- Polskie Normy,
- Inne przepisy szczegółowe.

SST10 Roboty brukarskie

1. Przedmiot i zakres stosowania specyfikacji

Przedmiotem niniejszej SST jest wykonanie robót brukarskich w zakresie niezbędnym do realizacji zakresu zamówienia.

2. Materiały

W trakcie realizacji robót należy stosować materiały zgodnie z projektem.

Jedynym wymaganiem jakie stawia się co do przechowywania, transportu, warunków dostawy, składowania i kontroli jakości, jest, aby w chwili odbioru końcowego zadania materiał wbudowany spełniał założenia projektowe.

3. Sprzęt

Rodzaje sprzętu pozostawia się do uznania wykonawcy. Do wykonania robót nie może być użyty sprzęt, który nie gwarantuje zapewnienia wymagań jakościowych oraz spełnienia warunków BIOZ.

4. Transport

Rodzaje środków transportu pozostawia się do uznania wykonawcy. Nie mogą być użyte te środki transportu, które nie gwarantują zapewnienia wymagań jakościowych oraz spełnienia warunków BIOZ.

5. Wykonanie robót

Roboty wykonywać zgodnie z WTWO

6. Kontrola jakości

Warunki kontroli jakości zgodne z WTWO

7. Odbiór robót

Odbiór robót powinien być dokonywany zgodnie z WTWO

. Dokumenty odniesienia

- Projekt budowlany
- WTWO,
- Polskie Normy,
- Inne przepisy szczegółowe.